

Gemeentebelangen, MmL en D66 presenteren Pluspuntenakkoord

Gemeente Lochem heeft een nieuwe coalitie. Gemeentebelangen, MmL en D66 gaan samen verder. Dit geeft duidelijkheid in de politieke situatie na de breuk in november vorig jaar. De onderhandelingen hebben geleid tot een Pluspuntenakkoord en een brief met aanbevelingen van de formateur.

In het Pluspuntenakkoord staan nieuwe activiteiten die de partijen willen uitvoeren. Ook reageren ze kort op eerdere adviezen uit het rapport De Cloe en de brief van

formateur Arco Hofland. De drie partijen zijn blij met het resultaat.

Bertus Karssen van MmL zegt: "Na de coalitiebreuk in november vorig jaar hebben wij (GB en MmL) aangegeven graag de samenwerking voort te zetten en op zoek te gaan naar een oplossing. We zijn daarom heel blij dat we in D66 een coalitiepartner hebben gevonden om samen invulling te gaan geven aan de maatschappelijke opgaven."

Pluspuntenakkoord

De nieuwe coalitie kiest ervoor om door te gaan met het coalitieakkoord en -programma uit 2022. De tijd tot de verkiezingen in maart 2026 is nog kort. De begroting voor dit jaar is al vastgesteld. De partijen hebben afgesproken om accenten te leggen op verschillende activiteiten voor dit jaar. Deze staan in het Pluspuntenakkoord. De activiteiten gaan over participatie, democratie, dienstverlening, duurzaamheid & gezondheid en mobiliteit.

Marleen van der Meulen, fractievoorzitter van D66: "We hebben pluspunten ingebracht zodat ook een aantal activiteiten concreet worden. Deze activiteiten willen we graag in 2025 realiseren. Hierbij

zetten we in op een stabiel bestuur met een heldere taakverdeling, met oog voor een goede samenwerking tussen gemeenteraad, college, organisatie en inwoners."

Brief formateur

Naast het Pluspuntenakkoord omarmen de drie partijen ook de brief van formateur Arco Hofland. Hierin staan zijn bevindingen. De vraag is hoe de raad kan werken aan breed draagvlak op drie grote dossiers: wonen, asiel en bezuinigingen/ombuigingen. De nieuwe coalitie hoopt samen met alle partijen in de raad de aanbevelingen uit te voeren om deze grote maatschappelijke opgaven aan te kunnen pakken.

Anja Rouwenhorst van Gemeentebelangen zegt: Wij prijzen ons gelukkig dat we als raad het rapport De Cloe unaniem hebben onderschreven. De afgelopen weken was er ruimte voor zelfreflectie. Nu reiken wij de andere partijen graag de hand om gezamenlijk de schouders eronder te zetten voor een mooie en leefbare gemeente."

Het Pluspuntenakkoord is te lezen op www.lochem.nl/pluspuntenakkoord.

Nieuwe wethouder Rijsberman (D66)

Michiel Rijsberman (54) is namens D66 voorgedragen als wethouder van het gemeentebestuur van Lochem. De nieuwe coalitie in Lochem bestaat uit drie partijen: MmL, Gemeentebelangen en D66.

De nieuwe wethouder Michiel Rijsberman (54) heeft, als voormalige gedeputeerde in de provincie Flevoland, de nodige bestuurlijke ervaring. Hij heeft een constructieve, verbindende bestuursstijl en heeft een professionele achtergrond in het watermanagement. Daarnaast is Michiel als adviseur in bestuurlijke processen werkzaam geweest, vooral binnen gemeenten. Michiel woont nu nog in Almere, maar heeft plannen om naar Lochem te verhuizen. Michiel: "Ik kan niet wachten om deel uit te maken van de Lochemse gemeenschap."

Fractievoorzitter Marleen van der Meulen over kandidaat-wethouder Rijsberman: "Wij zijn ontzettend blij dat Michiel Rijsberman onze wethouder wordt. Hij zal, met al zijn ervaring en groot D66 hart, veel bijdragen aan het stabiele bestuur, waar Lochem naar op zoek is."

'Moeilijke besluiten nemen' Rijsberman zal, met al zijn ervaring, een bijdrage leveren aan de moeilijke besluiten die de gemeente het komend jaar moet nemen. Zo moet de gemeente



bezuinigen en vaart maken met de nieuwbouw van woonruimte voor onze bewoners. Dat geldt ook voor het maken van afspraken en de voorbereiding van de opvanglocatie van vluchtelingen aan de Ampsenseweg. "Het is een eer om als wethouder aan de slag te mogen voor Lochem", aldus Michiel Rijsberman, "Ik kijk er naar uit om samen met mensen en partijen mooie dingen te gaan doen, ook al betekent dat soms, dat we samen moeilijke besluiten te nemen hebben."

College van B&W

Michiel Rijsberman is dinsdagavond 11 februari tijdens een extra raadsvergadering geïnstalleerd als wethouder. Hij is daarmee lid van het college van B&W dat naast hem bestaat uit: Marja Eggink (GB), Wendy Goodin (GB) en Lex de Goede (MmL). Wethouder Rijsberman is vanuit zijn portefeuille onder andere verantwoordelijk voor Mobiliteit en Participatie en opvang vluchtelingen.

Let op: storing contactloos betalen

Er is momenteel een storing in het contactloos betalen bij de balies in het gemeentehuis. Dit betekent dat u alleen met uw pinpas kunt betalen en niet met bijvoorbeeld uw mobiele telefoon. Wij verzoeken u om uw pinpas mee te nemen wanneer u een product komt ophalen in het gemeentehuis. Dit probleem zal nog even duren omdat er nieuwe betaalapparaten besteld moeten worden. Onze excuses voor dit ongemak en bedankt voor uw begrip.

Lochemsebrug op 26 februari afgesloten voor gemotoriseerd verkeer



Door een spoedreparatie is de Lochemsebrug over het Twentekanaal in de Stationsweg in Lochem op woensdag 26 februari afgesloten. De werkzaamheden vinden plaats tussen 7.00 en 17.00 uur. Het gemotoriseerd verkeer volgt de omleidingsroute via de Hanzeweg. Verkeersregelaars leiden fietsers en voetgangers langs de werkzaamheden. De spoedreparatie is nodig, omdat afgelopen zomer een vrachtwagen een van de bovenliggers van de brug heeft geraakt. Hierdoor is schade ontstaan aan het beton. Een inspectie die daarop volgde geeft aan dat we deze schade op korte termijn moeten herstellen.

Het aanslagbiljet gemeentebelasting komt eraan

Tribuut verstuurt de aanslagbiljetten gemeentebelasting in de maand februari. Afhankelijk van uw gegevens ontvangt u het aanslagbiljet digitaal via MijnOverheid of per post. Benieuwd wanneer u het aanslagbiljet ontvangt? Lees het hieronder:

- Heeft u een account op MijnOverheid? Dan ontvangt u vanaf 17 februari het aanslagbiljet in uw berichtenbox.
- Heeft u geen account op MijnOverheid? Dan ontvangt u vanaf 18 februari het aanslagbiljet via de post.

Aanslagbiljet vanaf 2025 digitaal ontvangen?

Wilt u het aanslagbiljet vanaf volgend jaar digitaal ontvangen? Dat kunt u zelf snel en gemakkelijk regelen via www.mijnoverheid.nl. Op de website van Tribuut (klik in de



menubalk op 'Informatie', daarna op 'MijnOverheid') kunt u nalezen hoe u dit kunt doen.

Vragen? Tribuut beantwoordt ze graag.

Neem gerust contact op met Tribuut belastingcentrum als u vragen heeft. U kunt van maandag tot en met donderdag van 08.30-17.00 uur en op vrijdag van 08.30-12.30 uur bellen naar (055) 580 22 22. U kunt uw vraag ook mailen naar info@tribuut.nl. Kijk ook op www.tribuut.nl.

Informatieavonden over de toekomst van onze energievoorziening

De gemeente Lochem werkt binnen de Regio Stedendriehoek met verschillende partners samen aan de Regionale Energie Strategie (RES) 2.0. Er is al een RES 1.0, maar nieuwe ontwikkelingen, zoals het overbelaste elektriciteitsnetwerk, maken een aanpassing noodzakelijk. De gemeente houdt begin maart 3 openbare informatieavonden in Barchem, Eefde en Lochem. Die zijn bedoeld voor inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners die zich betrokken voelen bij en meer willen weten over de energietransitie. Deze is nodig om de klimaatdoelen te halen. Meer informatie vindt u op de speciale themapagina over de RES 2.0 in deze Berkelbode.



Contact

Gemeente Lochem

Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
Telefoon: (0573) 28 92 22
E-mail: info@lochem.nl
Internet: www.lochem.nl
WhatsApp: 06 - 50 08 06 19

Telefonisch bereikbaar

Ma t/m do 8.30 - 17.00 uur
Vr 8.30 - 12.30 uur

Openingstijden gemeentehuis Lochem

Ma, di en wo: 8.30 - 17.00 uur
Do: 8.30 - 20.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur

Burgerzaken alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via www.lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22.

Omgevingsloket alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via info@lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22

Gorsel (alleen burgerzaken)

Den Oldenhof
Hoofdstraat 45, 7213 CR Gorsel
Wo 8.30 - 12.30 uur en 13.30 - 17.00 uur
Alleen op afspraak.

't Baken

www.bakenlochem.nl
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, Lochem
Afspraak maken? Bel 't Baken!
(0573) 28 92 90

Ideënmakelaars

Appie Baas en Diane Wolkorte:
idee@lochem.nl

B&W info



Als u een van de collegeleden wilt spreken, informeer dan naar de mogelijkheid om een afspraak te maken. U kunt bellen met (0573) 28 92 22. U kunt ook een brief sturen of mailen naar bestuurssecretariaat@lochem.nl.

Expositie van leerlingen Staring College voor Barchems kunstwerk

66 leerlingen van het Staring College uit Lochem maakten ontwerpen voor een nieuw kunstwerk in Barchem. Het nieuwe kunstwerk moet komen op het kruispunt Sleumersteeg / Ruurloseweg (N312). De ontwerpen zijn te zien tot en met 13 februari in de hal van het gemeentehuis. Wethouder Wendy Goodin opende op donderdag 6 februari de expositie.

De leerlingen gingen aan de slag met de opdracht van het Kunstenlab Deventer, die het realisatietraject voor het nieuwe kunstwerk begeleidt. De kunstcommissie, met vertegenwoordigers van de gemeente Lochem, Muzehof centrum voor de kunsten, Staring College, Historisch Genootschap LLB en Kunst in Lochem bepalen in mei welke kunstenaar het uiteindelijke kunstwerk mag maken. Het werk en onderzoek van de leerlingen dient als inspiratie voor de kunstenaar.

Inspiratieprijs

Tijdens de opening van de expositie werd er ook een inspiratieprijs uitgereikt. Deze prijs ging naar de meiden Meike, Sara, Tessa, Iris en Halina uit 4 havo en vwo voor 'Het Drie Bakkers Punt'. Hierin staan drie graanhalmen in het midden van bankjes. Het kunstwerk is geïnspireerd door bakkers uit Barchem, Ruurlo en Lochem. "Leuk om te zien dat iedereen er zo enthousiast mee aan de slag ging. In dit ontwerp kwam voor ons alles samen. De verbinding met de omgeving en een kunstwerk waar iedereen zich fijn bij voelt. Zowel,



Leerlingen van het Staring College uit Lochem maakten ontwerpen voor een nieuw kunstwerk in Barchem. Meike, Sara, Tessa, Iris en Halina uit 4 havo en vwo gingen er met de inspiratieprijs vandoor. Zij maakten het kunstwerk 'Het Drie Bakkers Punt'.

dankzij de verlichting, overdag als in de avond," gaf wethouder Wendy Goodin, ook namens de kunstcommissie aan.

Waarom dit project?

Dit project volgt op de motie die de Lochemse gemeenteraad in 7 maart 2022 aannam. In die motie roept de raad het college op om een vorm van kunst in de openbare ruimte mogelijk te maken bij 1 of meer aanrijroutes. Dit samen met

de kernen, kunstenaars, kunstorganisaties en de provincie. Op 19 december 2023 is ingestemd met de uitgangspuntennotitie 'Kunst Aanrijroutes Lochem'. Dankzij een bijdrage van het Cultuur- en Erfgoedpact Stedendriehoek konden ook de jongeren van het Staring College bij dit project betrokken worden. Muzehof centrum voor de kunsten coördineert het jongerenkunstproject.

College op bezoek bij LochemEnergie



Begin februari ging het college van B&W in het kader van de collegetour op pad met bestuursleden van LochemEnergie om meer te leren over hun projecten en toekomstplannen. Zij vertelden enthousiast over het biomeilerproject, het zonnedakcollectief en hun visie voor de toekomst.

Een biomeiler is een grote composteerbak gevuld met houtsnippers, sloopwater en een beetje mest. Door de juiste mix ontstaat warmte tijdens het composteren.

De coöperatie LochemEnergie blijft voortdurend zoeken naar nieuwe oplossingen voor de energietransitie. Een van deze oplossingen is een lokaal ontwikkeld kant-en-klaar bouw pakket voor een biomeiler, waarmee duurzame warmte voor woningen wordt opgewekt. Sinds begin december 2024 draait een proefopstelling op een boerderij in Barchem.

Wethouder Klimaat en Energie, Lex de Goede, prees de inzet van de vele vrijwilligers en de innovatieve aanpak van de biomeiler: "Dit project toont de kracht van innovatieve

samenwerking gericht op verduurzaming en levert een waardevolle bijdrage aan de energietransitie en een schonere toekomst."

Energietransitie speerpunt

In het collegeprogramma 2022-2026 is het onderwerp energietransitie nadrukkelijk opgenomen. De gemeente maakt energiebesparende maatregelen en duurzaamheidsinitiatieven in de kernen mogelijk. Voorbeelden hiervan zijn een proefproject met waterstofgas voor monumentale woningen en de ontwikkeling van biogashubs (met een biogashub breng je geproduceerd biogas uit vergisters van meerdere bedrijven bij elkaar in een centrale gasopwekker).

Collegetour aanmelden

Het college hecht veel waarde aan gesprekken met ondernemers en inwoners en gaat daarom regelmatig op bezoek bij bedrijven en organisaties in de samenleving. Wilt u het college ook eens ontvangen? Stuur dan een mail aan m.ligtenberg@lochem.nl.



Heb jij ideeën voor sport en bewegen?

Heb jij ideeën voor sport en bewegen?

Weet jij plekken in je dorp die kansen bieden om te ontmoeten en bewegen?
Of heb je een idee om meer mensen te laten meedoen met jouw sport?
Pak de bal op en ga op zoek naar mensen die jou kunnen helpen.
De gemeente helpt om de beste ideeën uit te voeren.

*Heb je een idee voor meer beweging?
Stuur voor 31 maart 2025 je aanvraag in!*



www.lochem.nl/sportakkoord

Denk mee over woningbouw in Harfsen

Op 13 februari organiseert de gemeente Lochem een bijeenkomst over twee woningbouwlocaties aan de westzijde van Harfsen. Dit zijn de locaties Harfsen-West en Harfsen-Zuidwest. De avond vindt plaats in dorpsshuis Hoeflo en start om 20.00 uur. Deelnemers hoeven zich niet aan te melden.

De woningbehoefte in de gemeente is groot. Er is met name gebrek aan betaalbare woningen en levensloopgeschikte woningen. De gemeente wil daarom haast maken met nieuwbouwplannen in alle kernen binnen de gemeente. In Harfsen zijn daarvoor in totaal drie locaties aangewezen die geschikt gemaakt worden voor woningbouw.

De gemeente begint met het maken van een plan voor de locaties Harfsen-West en Harfsen-Zuidwest. Zij wordt daarbij ondersteund door stedenbouwkundig adviesbureau

RUIMTEVOLK, dat veel ervaring heeft met dorpsuitbreidingen.

Wat kunnen aanwezig verwachten?

De gemeente en het stedenbouwkundig bureau willen de avond graag gebruiken om aandachtspunten en kennis op te halen bij bewoners en organisaties, voordat er plannen getekend worden.

Op deze avond worden daarom ook nog geen concrete plannen gepresenteerd. Wel presenteert RUIMTEVOLK een eerste analyse van de locaties. De aanwezigen vragen we aan te geven met welke zaken (nog meer) rekening moet worden gehouden. Daarna starten we met het maken van de eerste schetsen. Voor deze schetsen volgt dan een nieuwe bijeenkomst.

Duidelijke koers van gemeente

De gemeenteraad heeft plekken aangewezen waar gebouwd gaat



worden in Harfsen. Deze plekken zijn vastgelegd in de omgevingsvisie van de gemeente. De informatiebijeenkomst gaat dan ook niet over of er gebouwd gaat worden op de locaties, maar alleen hoe we dat gaan doen. De ontwikkeling van de locatie Reeveerweg-Oost doorloopt een apart traject en is geen onderdeel van de avond.

Meer informatie

Vanaf 13 februari vindt u meer informatie op www.lochem.nl

Denk vooruit

Je denkt er misschien liever niet over na, maar een noodsituatie kan iedereen overkomen. Ben jij beter voorbereid dan je denkt? **Check het eens!**

In Nederland zijn de hulpdiensten goed voorbereid op rampen en ongelukken. Daarom kunnen ze snel hulp bieden als het nodig is. Toch kan er altijd iets onverwachts gebeuren en dan kun jij zelf ook iets doen. Een langdurige stroomuitval, overstroming, extreme hitte of storm kan gevolgen hebben voor jou en de mensen om je heen. Wees je hiervan bewust en bereid je voor. Hoe zou jij reageren in een noodsituatie? Wat heb jij in huis om jezelf, en je huisgenoten, een tijdje te redden?

De meeste spullen heb je waarschijnlijk al in huis

Denk bijvoorbeeld aan flessen water, lang houdbaar eten, dekens om warm te blijven en een zaklamp. Scan de QR-code en check het eens!

Maak een pakket

Je kunt van alle spullen samen eenvoudig een pakket maken. Bewaar deze vervolgens op een handige en goed bereikbare plek in huis. Gebruik een waterdichte verpakking zoals een rugzak of tas. Deze kun je makkelijk meenemen als je plotseling je huis moet verlaten. Controleer elk half jaar of de producten uit je pakket nog houdbaar zijn. Kijk ook naar je persoonlijke situatie, denk bijvoorbeeld aan babyvoeding, medicijnen en eten en drinken voor je huisdieren. Verandert je persoonlijke situatie? Vul dan je noodpakket hierop aan.

Ben jij beter voorbereid dan je denkt?



Maak je je zorgen?

Het is normaal dat je je soms zorgen maakt over wat er allemaal in de wereld gebeurt. Het volgen van nieuws over dreigingen en rampen kan ervoor zorgen dat je je machteloos voelt. Als je merkt dat je je langere tijd zorgen blijft maken of wanneer het je beperkt in je dagelijks leven, kun je daar zelf wat aan doen. Op de website van Denk vooruit vind je praktische tips:

www.denkvooruit.nl



Scan de QR-code en check het eens!

Check welke spullen jij al in huis hebt.

Openbare bekendmakingen

Bekendmakingen

Het college van B&W en de gemeenteraad nemen besluiten die voor u van belang kunnen zijn. De website www.overheid.nl is het officiële kanaal waar we deze besluiten digitaal bekend maken. Heeft u uw e-mailadres ingegeven bij www.mijnoverheid.nl? Dan ontvangt u bekendmakingen van de overheid rondom uw woonadres automatisch via e-mail.

Bekendmakingen in dit Gemeentenieuws komen niet in de plaats van de officiële publicaties op www.overheid.nl. We drukken ze af als extra service. U kunt aan de bekendmakingen in dit Gemeentenieuws geen rechten ontleen.

Aanvragen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel, team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 1 tot en met 6 februari 2025 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Lochem

• De Brugloop, Haalmansweg 1, 10 mei 2025 (2148035)

Barchem

• Barchemse4daagse, 3 tot en met 6 juli 2025, Beukenlaan 1 (2168159)

Gorssel

• Spieren voor spieren rally, 31 mei 2025, Hoofdstraat 45 (2167962)

Laren

• Koningsdag, 26 april 2025, centrum Laren (2167915)
• Dodenherdenking, 4 mei 2025, Verwoldseweg 1 (2167919)

Lochem

• 80-jarige bevrijding Lochem, 6 april 2025 (2167926)
• Koningsdag, 26 april 2025, centrum (2167929)

Aanvragen

Omgevingsvergunningen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 30 januari t/m 5 februari 2025 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Almen

• Kruising Almenseweg, Kapelweg, Dorpsstraat (nabij N826), het kappen van een boom, nr. Z2025-00149, 30 januari 2025
• Oude Azinkdijk (nabij), het aanleggen van een bos, nr. Z2025-00168, 4 februari 2025

Barchem

• Borculoseweg (nabij N821), het kappen van een zomereik en een ruwe berk, nr. Z2025-00151, 30 januari 2025
• Ruurloseweg 1, het verbouwen van een ruimte met bijeenkomstfunctie naar een woning, nr. Z2025-00175, 5 februari 2025
• Vrochterdijk 17, het aanleggen van een bos, nr. Z2025-00163, 3 februari 2025

Eefde

• Zutphenseweg 56, het kappen van een boom, nr. Z2025-00161, 2 februari 2025
• Meijerinkstraat 4c, het kappen van een berk, nr. Z2025-00162, 3 februari 2025

Gorssel

• Zutphenseweg ong., het oprichten van een woning, nr. Z2025-00159, 31 januari 2025

Harfsen

• Gagel 22, het plaatsen van twee dakkapellen, nr. Z2025-00164, 3 februari 2025

Laren

• Dochterenseweg 12 (nabij), het kappen van twee Amerikaanse eiken, nr. Z2025-00165, 3 februari 2025
• Rengersweg (nabij N332), het kappen van een berk, nr. Z2025-00148, 30 januari 2025

Lochem

• Barchemseweg (nabij N312), het kappen van een schijnacacia, nr. Z2025-00150, 30 januari 2025
• Endepol 16, het plaatsen van een carport, nr. Z2025-00167, 4 februari 2025
• Nettelhorsterweg (nabij N825), het uitvoeren van werkzaamheden en het kappen van bomen, nr. Z2025-00174, 5 februari 2025

- Prins Clauslaan 1-39, het verduurzamen van 20 woningen door middel van dakrenovatie, nr. Z2025-00171, 4 februari 2025
- Zwiapseweg, Hangzolder (nabij), het kappen van een eik, nr. Z2025-00153, 30 januari 2025

Kennisgeving verlenging beslistermijn

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

In het kader van de Omgevingswet is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken:

Almen

• Kapelweg 14, het plaatsen van zonnepanelen (veldopstelling), nr. Z2024-02232, 3 februari 2025

Eefde

• Mettrayweg 53, het vergroten van een schoolgebouw, nr. Z2024-02115, 30 januari 2025

Gorssel

• Kozakkenweg 2, het renoveren van een woonboerderij en verbouwen bijgebouw tot bed & breakfast, nr. Z2024-02168, 30 januari 2025

Harfsen

• Harfsense Steeg 38, het oprichten van een woning en het plaatsen van een tijdelijke berging, nr. Z2024-02131, 2 februari 2025

Laren

• Ooldselaan 9a (nabij), het tijdelijk afwijken van het omgevingsplan voor het houden

van eendaags evenement, nr. Z2024-02206, 31 januari 2025

Lochem

- Stationsweg (perceel Lochem B 6295), het kappen van berken, nr. Z2024-02234, 5 februari 2025

Bezwaar

Tegen een besluit tot het al dan niet verlenen van de beslistermijn is in principe geen bezwaar of beroep mogelijk (artikel 6.3 Awb)

Geweigerde aanvragen omgevingsvergunningen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Onderstaande aanvraag voor een omgevingsvergunning is geweigerd en aan de aanvrager bekendgemaakt.

Lochem

- Lindeboomsweg (nabij), het ophogen van agrarische percelen, nr. Z2024-01236, 4 februari 2025

Vergunningen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel, team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 1 tot en met 6 februari 2025 is de volgende evenementenvergunning verleend:

Almen

- Palmпасenoptocht, 13 april 2025, vertrek hoek Dorpsstraat/Vunderinkweg (2165632)

Omgevingsvergunning

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 30 januari t/m 5 februari 2025 zijn de volgende vergunningen aan de aanvrager bekendgemaakt:

Epse

- Driekieftenweg 9, het plaatsen van zonnepanelen (grondopstelling), nr. Z2024-01147, 4 februari 2025
- Kletterstraat 9, het kappen van vier populieren (herplant opgelegd 4 st.), nr. Z2024-02247, 5 februari 2025

Lochem

- Meindert Hobbemalaan 41, het plaatsen van een dakkapel, nr. Z025-00117, 5 februari 2025
- Nijkampsweg 3, het kappen van een linde (herplant opgelegd 1 st.), nr. Z2024-02248, 5 februari 2025
- Walderstraat (nabij), het kappen van een haagbeuk (herplant opgelegd 1 st.), nr. Z2025-00146, 5 februari 2025

Bestemmingsplannen

Vaststelling bestemmingsplannen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Op 27 januari 2025 is het bestemmingsplan Almen-Zuid 2b gewijzigd vastgesteld. Tevens is het beeldkwaliteitsplan Almen-Zuid 2b vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan Almen-Zuid 2b maakt de bouw van 15 woningen en de inrichting van de bijbehorende openbare ruimte mogelijk aan de zuidoostzijde van de dorpskern van Almen.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Naar aanleiding van de ingediende

zienswijzen zijn diverse wijzigingen doorgevoerd in het ontwerpbestemmingsplan. Ook zijn ambtshalve wijzigingen aangebracht. De wijzigingen betreffen het volgende:

Wijzigingen naar aanleiding van zienswijzen: Verbeelding: De maatvoering van woningen in het zuidelijke deel van de planontwikkeling is aangepast:

- Twee onder één kapwoningen nabij hofwoningen: goothoogte van 4,5 naar 6 meter, nokhoogte van 10 naar 9 meter.
- Overige vijf woningen: goothoogte van 4,5 of 6 meter naar 4 meter, nokhoogte van 10 naar 8 meter.
- Bouwvlakken van twee onder één kapwoningen zijn met 2 meter verdiept naar 13 meter.

Regels:

Artikel 7.2.2 lid e: Aanpassing van de nokrichtingen van gevarieerd naar dwarskappen.

Artikel 3.2: Verlichting van het parkeerterrein moet vleermuisvriendelijk zijn en uitsluitend de grond aanlichten.

Beeldkwaliteitsplan: Aangepast aan het gewijzigde verkavelingsplan, inclusief figuren en teksten.

Ambtshalve wijzigingen:

Verbeelding: Correctie van bestemmingsgrens en plangrenzen om te voorkomen dat een klein deel van de GNN (Gelders Natuurnetwerk) onterecht in het bestemmingsplan wordt opgenomen.

Regels:

Dubbel opgenomen artikel 1.45 is verwijderd. Artikel 4.3: Toevoeging dat horecaterrassen niet zijn toegestaan op ontsluitingsgronden met horecabestemming.

Artikel 7.2.2: Afbeelding nokrichtingen verduidelijkt met pijltjes, definitie van het begrip voorzijde van hofwoningen (gevellijn) en voorwaarden voor dakkapellen.

Artikel 12: Aanpassing formulering voor toelating van kleinschalige bedrijfsactiviteiten aan huis.

Artikel 13.2: Toevoeging van waterbergings-eisen om wateroverlast door nieuwe bebouwing te voorkomen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan liggen met ingang van 13 februari 2025 voor de duur van zes weken tot en met 26 maart 2025 ter inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan, inclusief het beeldkwaliteitsplan, kan gedurende de hiervoor genoemde termijn digitaal worden ingezien op de website Regels op de kaart – Omgevingswet. Als u bij de zoekterm de naam van het bestemmingsplan invult of de code 'NL.IMRO.0262.alAlmenzuid2bAL-BP41' invoert, komt u direct bij het plan.

U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ingevolge

artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Het beeldkwaliteitsplan heeft de juridische status van beleidsregel. Op grond van artikel 8:3 lid 1 Algemene wet bestuursrecht kan tegen het besluit tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan geen bezwaar of beroep worden ingesteld. Het beeldkwaliteitsplan treedt in werking op de eerste dag na publicatie.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Op 4 februari 2025 is het wijzigingsplan Zuiderbleek Lochem gewijzigd vastgesteld.

Het vastgestelde wijzigingsplan maakt de realisatie van 41 woningen mogelijk op de percelen Zuiderbleek 16, 18, 25 en Groene Kruisstraatje 2 te Lochem mogelijk.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt met ingang van 13 februari 2025 voor de duur van zes weken tot en met 26 maart 2025 ter inzage.

Het wijzigingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn digitaal worden ingezien op de website Regels op de kaart – Omgevingswet. Als u bij de zoekterm de naam van het wijzigingsplan invult of de code 'NL.IMRO.0262.loZuiderbleekLo-WP41' invoert, komt u direct bij het plan.

U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van het wijzigingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Milieu

Melding Wet milieubeheer

Kennisgeving Melding mobiel breken bouwen sloopafval

Contact: Omgevingsdienst Achterhoek

Op 31 januari 2025 is een melding mobiel puin breken ingediend voor het in werking hebben van een mobiele puinbreker.

Laren

- Sekmaatsteeg 6, nr. Z2025-00160
Verwachte periode: 10 februari tot 30 april 2025

Voor deze melding zijn landelijk geldende regels gesteld. Het is niet mogelijk om hiertegen zienswijzen in te dienen of beroep in te stellen, de melding dient slechts ter kennisgeving.

Verkeer

Verkeersbesluiten

Contact: Mw. L. van der Bijl, team Civiel & Verkeer

De volgende verkeersbesluiten zijn genomen:

Exel

- Vanwege trainingsritten zijn op 23 februari 2025 van 08.00 uur tot 14.00 uur de volgende wegen afgesloten:
 - Bouwhuisweg, het gedeelte tussen de Dijkmansweg en de Exelseweg/Papenslagweg
 - Exelseweg, vanaf Papenslagweg tot aan Oude Lochemseweg
 - Oude Lochemseweg, het gedeelte tussen de Ampsenweg en de Verwoldseweg
 - Hooislagen

Verkeersmaatregelen

Contact: dhr. E. Pol, team Civiel & Verkeer

De volgende maatregelen worden genomen:

Gorssel / N348

I.v.m. een spoedreparatie aan kabels en leidingen is op zaterdag 22 februari 2025 één rijstrook van de N348 (Deventerweg), er hoogte van de aansluiting met de Groeneweg, afgesloten. Het betreft hier de rijrichting Zutphen – Deventer. Het verkeer wordt ter plaatse omgeleid.

Lochem / Stationsweg (brug Twentekanaal)

I.v.m. een spoedreparatie aan de brug over het Twentekanaal is de Stationsweg te Lochem op woensdag 26 februari 2025 tussen 07.00 en 17.00 uur gesloten voor het verkeer. Ter plaatse wordt een omleidingsroute aangegeven.

Fietsers en voetgangers worden door verkeersregelaars langs de werkzaamheden geleid.

Zie informatie: Bezwaar

Bekendmakingen

De bijhouding van de persoonslijst van onderstaande persoon is ambtshalve opgeschort met de aanduiding "vertrokken onbekend waarheen". Hij is ingeschreven in het Registratie Niet Ingezetene (RNI). Na onderzoek is er geen duidelijkheid over de verblijfplaats van:

M.J. Gajda, geb. 12-07-1998

Zie informatie: Bezwaar



Informatie over de procedures

Mediation

Bent u het niet eens met een gepubliceerd besluit waartegen u bezwaar kunt indienen? Soms is een juridische procedure te voorkomen door mediation. Bij mediation probeert een bemiddelaar partijen (vergunninghouder, bezwaarde en gemeente) met een geschil met elkaar in gesprek te brengen en zo tot een oplossing te komen. Heeft u een geschil waarbij de gemeente betrokken is en wilt u gebruik maken van de mogelijkheid om dat met mediation op te lossen? Neem dan contact op met mevrouw V. Vroege, vvroege@lochem.nl of telefonisch via (0573) 28 92 84.

Bezwaar

Veel besluiten worden zonder uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure genomen.

Denk hierbij aan een reguliere (niet-complexe) omgevingsvergunning, evenementenvergunning of verkeersbesluit. Wanneer u het niet eens bent met een besluit kunt u hiertegen bezwaar maken. U dient binnen zes weken nadat het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt, bezwaar in bij de gemeente.

Zienswijzen

Bij complexe aanvragen of besluiten, bijvoorbeeld een aanvraag om een uitgebreide omgevingsvergunning of een ontwerpbestemmingsplan, liggen het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken digitaal ter inzage.

U leest bij de bekendmaking waar en wanneer u de stukken kunt inzien. U kunt gedurende de inzageperiode een mondelinge (op afspraak) of schriftelijke reactie (formeel zienswijze) geven.

Beroep na openbare voorbereidingsprocedure

Dit betreft besluiten die genomen zijn met een openbare voorbereidingsprocedure. Degenen die een zienswijze hebben ingediend kunnen beroep aantekenen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ook wanneer de gronden van het beroep zich richten tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit of wanneer u redelijkerwijs niet verweten kan worden niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend. U dient een beroepschrift in binnen zes weken na bekendmaking van het besluit aan de aanvrager.

Beroep na bezwaarprocedure

Wanneer u tegen een besluit een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u tegen het besluit op het bezwaarschrift in beroep gaan. Dit beroepschrift dient u in bij het team

Bestuursrecht van de Rechtbank Gelderland binnen zes weken na bekendmaking van de beslissing op het bezwaarschrift aan de bezwaarmaker.

Voorlopige voorziening

Een bezwaar- of beroepschrift tegen een besluit schort de werking van dat besluit niet op. Dit betekent bijvoorbeeld dat de vergunninghouder mag beginnen te bouwen tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure. Om dit tegen te gaan, kunt u bijkomend een voorlopige voorziening vragen.

Bij een bezwaarprocedure vraagt u dit aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland. Bij een beroepsprocedure vraagt u de voorlopige voorziening bij de instantie waar het beroep aanhangig is, dat is de rechtbank of bij hoger beroep de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Informatieavonden

over de toekomst van onze energievoorziening

Beste inwoner, lezer,

Of u nu in onze gemeente woont, onderneemt of een vereniging bestuurt: onze energievoorziening verandert. Van productie en levering vanuit één centrale plek naar steeds meer lokale opwek en opslag. Energievoorziening wordt daardoor steeds meer onderdeel van onze leefomgeving.

In de regio Stedendriehoek werken we daarom aan een plan voor energievoorziening in de toekomst: de RES 2.0.



Het Klimaatakkoord is onderdeel van het Nederlandse klimaatbeleid. Daarin staan afspraken tussen veel organisaties en bedrijven om te zorgen dat er minder broeikasgassen in de lucht komen. Want hierdoor warmt de aarde op. In Nederland werken 30 regio's aan het behalen van de klimaatdoelen. Ook de regio Stedendriehoek, waarin Lochem samenwerkt. Hoe? Dat staat onder meer in de Regionale Energie Strategie 1.0 (RES 1.0). Dit jaar komt er een opvolger: De RES 2.0. Nieuwe ontwikkelingen zijn de aanleiding. Denk aan het overbelaste elektriciteitsnetwerk. Er is te weinig capaciteit om nieuwe, duurzame energieprojecten aan te sluiten. Daar heeft u als inwoner of bedrijf ook last van. Daar moeten we lokaal iets mee, wil energie betaalbaar, betrouwbaar en duurzaam zijn.

Samen met andere gemeenten zetten we in 2025 de stap van RES 1.0 naar RES 2.0. De gemeenteraden stellen die uiteindelijk vast. We informeren u graag. Bezoek één van onze informatiebijeenkomsten begin maart.

Lex de Goede, wethouder Klimaat en Energie



Kernboodschap RES 2.0

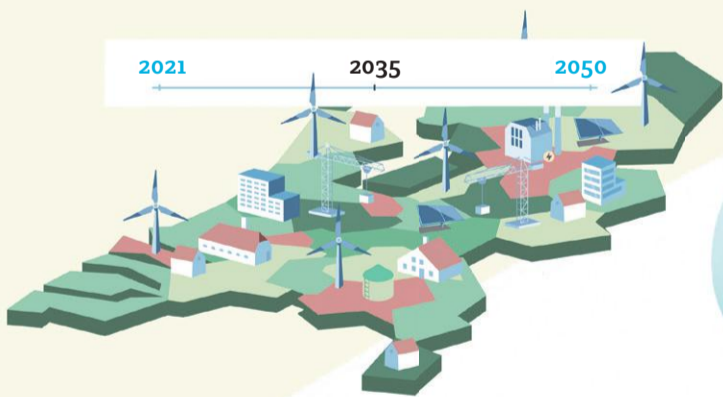
In de Stedendriehoek werken we als gemeenten, provincie en waterschappen samen aan een betaalbare, betrouwbare en duurzame energievoorziening voor de toekomst, waarbij elektriciteit een centrale rol speelt. Om iedereen te voorzien van energie, zoeken we naar oplossingen dichtbij huis, zoals lokale energieopwekking en -opslag. Gemeenten, provincie, waterschappen en netbeheerders gaan samen met inwoners en ondernemers aan de slag om deze veranderingen mogelijk te maken.

Programma informatieavonden

- Wanneer?** Maandag 3 maart – Barchem, 't Onderschoer
Woensdag 5 maart – Eefde, de Buizerdbar – Het Hart
Donderdag 6 maart – Lochem, Gemeentehuis
- Voor wie?** Voor inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners. Voelt u zich betrokken bij de energietransitie? Wilt u er meer over weten? Of een boodschap meegeven? Kom dan langs.
- Aanmelden:** www.lochem.nl/res20
- Programma:** 19.30 uur Inloop
19.45 uur Welkom door wethouder Lex de Goede
19.50 uur Presentatie 'Energievoorziening in de toekomst' waar we ingaan op vragen zoals:
Wat is de RES 1.0?
Wat is de RES 2.0 en wat niet?
Hoeveel duurzame energie willen we lokaal opwekken?
Welke lokale energiebronnen zijn in de toekomst denkbaar?
Wanneer kan ik mijn inbreng leveren?
Heeft RES 2.0 invloed op onze initiatieven voor zon en wind?
20.10 uur Plenaire vragenronde
21.00 uur Einde

De RES en de regio

Zeven gemeenten werken samen aan de RES 2.0. De keuzes die we binnen onze regio maken op gebied van duurzame energie, hebben invloed op ons allemaal. Daarom informeren we u, en kunt u meepraten en/of een zienswijze indienen. Zo werken we samen aan de energietransitie en ons energiesysteem.



TIJDLIJN | De RES 2.0 en uw inbreng

Momenten waarop we u informeren en waarop u een zienswijze kan inbrengen. Deze planning is voorlopig. De gemeenteraad neemt hierover nog een besluit.

RES Regionale Energie Strategie

maart

Adviserende tafel gemeenteraad Lochem
Raadsleden geven hun inbreng op de RES 2.0. Geen mogelijkheid om in te spreken.

mei

College besluit over RES 2.0

juni

RES 2.0 ter inzage
Start zienswijzeprocedures inwoners/ stakeholders. Oordeelsvorming door raden.

juli

Besluitvorming gemeenteraad over gezamenlijke zienswijze

maart

Informatieavonden voor inwoners, organisaties, ondernemers

mei

Informatiebijeenkomst over RES 2.0
Mogelijkheid om een zienswijze te schrijven.

mei

Beeldvormende tafel gemeenteraad Lochem
De raad kan vragen stellen aan het college.

juni

Meningvormende tafel

november

Besluitvorming gemeenteraden RES 2.0 en zienswijzennota

