

Gemeenteraad stelt verordening Bedrijven Investeringszone (BIZ) vast

Plan voor nieuwe collectieve investeringen Bedrijvenpark Aalsvoort

Ondernemers van bedrijvenpark Aalsvoort in Lochem hebben plannen voor de oprichting van een Bedrijven Investerings Zone (BIZ). Dit initiatief komt voort uit de wens om de kwaliteit en toekomstbestendigheid van het bedrijvenpark te verhogen. De ondernemers nemen het initiatief samen met de Industriële Kring Lochem (IKL). De gemeenteraad van Lochem stelde de verordening, die nodig is om tot een BIZ te komen, vorige week vast.



V.l.n.r. Nico Groen (voorzitter Industriële Kring Lochem), Bob Rikken (strategisch adviseur economie gemeente Lochem), Ria Leliveld (wethouder Economische Zaken) en Bas Haarhuis (parkmanager Aalsvoort). Foto Ada Ritzer / AIM foto

Nico Groen, voorzitter van IKL: "De kracht van een Bedrijven Investerings Zone zit in de collectieve samenwerking. Zo kunnen we samen zorgen voor de openbare ruimte. Daar heeft iedereen belang bij. Iedereen houdt zijn eigen 'erf' wel schoon, maar het is ook heel belangrijk dat er aandacht is voor het collectieve stuk. Denk hierbij aan de energievoorziening, netcongestie, veiligheid en wateroverlast bij extreme weersomstandigheden. Deze zaken kun je als ondernemer niet alleen oppakken."

Tevreden met samenwerking
Vooruitlopend op de BIZ zijn er al een aantal zaken geregeld vanuit het parkmanagement, dat al eerder is opgericht. Groen: "Zo is parkmanager Bas Haarhuis aangesteld, is er gewerkt aan bewegwijzering, is de toegankelijkheid van het park voor fietsers verbeterd en zijn er voorbereidingen gepleegd voor camerabeveiliging. Straks is het de bedoeling dat het parkmanagement vanuit de BIZ gefinancierd wordt en dat er dan nog meer mogelijk is. Nu de verordening door de gemeente Lochem is vastgesteld kan er een officiële draagvlakmeting

plaatsvinden. Ik heb gemerkt dat de gemeente dit een warm hart toe draagt. De samenwerking loopt dan ook goed."

Gemeente werkt graag mee
Wethouder Ria Leliveld van Economische Zaken deelt het enthousiasme van Nico Groen. "Als er voldoende draagvlak is voor de eerste Bedrijven Investeringszone in onze gemeente dan is dit een belangrijke stap", zegt Leliveld. "Bedrijvenpark Aalsvoort is hiermee een voorbeeld voor andere bedrijvenparken. Zaken als veiligheid en bereikbaarheid is een gezamenlijk ondernemersbelang. Daarom werken we er met de verordening die nu is vastgesteld én met de meting graag aan mee. Ik hoop dat deze Bedrijven Investerings Zone een vervolg kan vinden bij andere bedrijvenparken in onze gemeente."

Draagvlakmeting
Gemeente Lochem neemt de draagvlakmeting de komende weken af. Als 2/3 van de ondernemers positief reageert dan is de Bedrijven Investeringszone officieel een feit. Ondernemers betalen dan naar draagkracht een heffing.

Sirenetest op 4 november

Maandag 4 november testen we onze sirenes. Dit gebeurt in heel Nederland op iedere eerste maandag van de maand om 12.00 uur. De sirenes geven dan een luid signaal van 1 minuut en 26 seconden. Als u dan de sirene hoort, weet u dat er niets aan de hand is.

Gaat de sirene op een ander moment meerdere malen achter elkaar, dan is er sprake van alarm. Er is dan zeker iets aan de hand. Het is belangrijk dat u weet wat u moet doen: ga direct naar binnen, sluit ramen en deuren en

stem de radio of tv af op Omroep Gelderland. Deze omroep houdt u op de hoogte.

NL-Alert
In Nederland werkt de overheid ook met NL-Alert. Dit is een alarmmiddel van de overheid om u in een noodsituatie via uw mobiele telefoon met een actueel tekstbericht te informeren. Voor het ontvangen van NL-Alert hoeft u verder niets in te stellen op uw mobiele telefoon, het werkt automatisch. Lees meer op www.nl-alert.nl.

Nieuw model paspoort en ID-kaart



Nederlandse paspoorten en identiteitskaarten zijn vernieuwd. Vraagt u een nieuw paspoort of ID-kaart aan? Dan krijgt u een nieuw model. Deze nieuwe modellen hebben een aantal nieuwe kenmerken. Hiermee voldoen ze aan de laatste internationale beveiligingsstandaarden en wet- en regelgeving. Daarnaast zijn beter toegankelijk voor personen met een visuele beperking.

Oude modellen blijven geldig
U kunt uw huidige documenten gewoon blijven gebruiken tot de uiterste geldigheidsdatum van het document. Zodra u een nieuw paspoort of identiteitskaart aanvraagt, ontvang u het nieuwe model.

Nieuwe kenmerken
Om de herkenbaarheid van de reisdocumenten zo veel mogelijk te behouden, blijven ze er grotendeels hetzelfde uitzien. Voor extra veiligheid zijn wel nieuwe kenmerken aangebracht. Zo is de kleine pasfoto op de documenten een kleurenfoto geworden.

Voelbaar hulpmiddel
Bij de vernieuwing van de identiteitskaart is ook gelet op de toegankelijkheid van de identiteitskaart voor personen met een visuele beperking. Hiervoor heeft de nieuwe identiteitskaart voelbare diagonale ribbels op de voorkant gekregen. Hierdoor wordt de kaart voor deze personen gemakkelijker herkenbaar en te onderscheiden van allerlei andere pasjes.

Flexwoningen aan Zutphenseweg in Lochem geopend



Er was veel belangstelling voor het open huis aan de Zutphenseweg. Tussen 15.00 en 19.00 uur kon iedereen afgelopen donderdag een kijkje nemen in de diverse woningen.

Wethouder Marja Eggink (Wonen) opende op donderdag 24 oktober de 22 flexwoningen aan de Zutphenseweg in Lochem. Naast zwem- en sportcentrum De Beemd is in 1,5 jaar tijd het hele proces doorlopen, vanaf plan en ontwikkeling in overleg met omwonenden en de bouw van de tijdelijke woningen. Vanaf eind oktober nemen Oekraïense ontheemden hun intrek in de woningen. De gemeente organiseerde deze middag ook een open huis om deze woningen te kunnen bekijken.

Mooi dichtbij sporten
Oekraïner Andrii Kuliesh was aanwezig met zijn echtgenote Jana en dochter Anastasia. Zij zijn heel blij met de woningen: "We willen de gemeente en de buurt bedanken voor deze woningen, we zijn er heel dankbaar voor. En voor mij kan het niet mooier: ik volleybal bij Avanti, voor de trainingen in De Beemd hoef ik nu precies 60 stappen te lopen."

Woningen en appartementen
Zo'n 200 buurtbewoners, samenwerkingspartners en andere belangstellenden woonden de opening en het open huis bij. De aanwezigen waren heel positief over de woningen. Zo vinden zij de woningen groter dan dat ze van buiten lijken. De woningen van 2 verdiepingen hebben beneden een hal, woonkamer, keuken, toilet en voorraadmast en boven 2 slaapkamers en een doucheruimte. De woningen van 1 woonlaag hebben dezelfde voorzieningen naast elkaar.

In woningen zijn 5 appartementen gemaakt. Deze woningen komen beschikbaar voor spoedzoekers, waaronder statushouders. In 1 bestaande woning woont al enige tijd een statushoudersgezin, naar volle tevredenheid. Wel zijn ze blij dat de bouw nu klaar is en dat de ruimte verder wordt ingericht met bestrating en groen. Langs de Zutphenseweg komt ook groen als wegafscheiding.

Contact

Gemeente Lochem

Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
Telefoon: (0573) 28 92 22
E-mail: info@lochem.nl
Internet: www.lochem.nl
WhatsApp: 06 - 50 08 06 19

Telefonisch bereikbaar

Ma t/m do 8.30 - 17.00 uur
Vr 8.30 - 12.30 uur

Openingstijden gemeentehuis Lochem

Ma, di en wo: 8.30 - 17.00 uur
Do: 8.30 - 20.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur

Burgerzaken alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via www.lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22.

Omgevingsloket alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via info@lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22

Gorssel (alleen burgerzaken)

Den Oldenhof
Hoofdstraat 45, 7213 CR Gorssel
Wo 8.30 - 12.30 uur en 13.30 - 17.00 uur
Alleen op afspraak.

't Baken

www.bakenlochem.nl
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, Lochem
Afspraak maken? Bel 't Baken!
(0573) 28 92 90

Ideënmakelaars

Appie Baas en Diane Wolkorte:
idee@lochem.nl

B&W info



Als u een van de collegeleden wilt spreken, informeer dan naar de mogelijkheid om een afspraak te maken. U kunt bellen met (0573) 28 92 22. U kunt ook een brief sturen of mailen naar bestuurssecretariaat@lochem.nl.

Fietsplan gemeente Lochem: aandacht en ruimte voor de fiets

In de afgelopen periode werkte de gemeente Lochem aan het Fietsplan 'Aandacht en ruimte voor de fiets'. Samen met inwoners, dorpsraden en belangengroepen is het plan tot stand gekomen. Het Fietsplan geldt voor de periode tot en met 2035. Daarnaast stelden we een uitvoeringsprogramma en inventarisatienota op. Het Fietsplan ligt van woensdag 30 oktober tot en met woensdag 11 december 2024 ter inzage.

Wat staat er in het Fietsplan? In het Fietsplan Lochem 2024 – 2035 op www.lochem.nl/fietsplan leest u wat we de komende jaren willen bereiken en hoe we dit de komende jaren gaan doen. In het plan staan 7 thema's benoemd: Fietsnetwerk, Verkeersveiligheid, Ruimtelijke ontwikkelingen en de plek van de fiets daarin, Stallen en overstappen, Recreatie, Onderhoud en Stimuleren fietsgebruik. De informatie die we ophaalden tijdens de inventarisatie in het najaar van 2023, gesprekken die we voerden en de inbreng op de meedenkavonden vormen de basis voor dit plan. We werken in dit traject samen met een deskundig bureau met ervaring in de gemeente Lochem.

Ambities

Wethouder Ria Leliveld van verkeer: "We willen graag kans maken op de titel fietsgemeente van het jaar 2026. Onze ambities op het gebied van fietsen proberen we dus ook waar te maken. Zo willen we dat fietsers in onze gemeente op een veilige, leefbare en gezonde manier kunnen fietsen. Hierbij zorgen we voor een balans in de bereikbaarheid en staat ook



In onze gemeente maken we voor de fietsers optimaal gebruik van onze mooie omgeving. Foto Punkmedia/Henk-Jan Winkeldermaat.

duurzaamheid centraal. We maken optimaal gebruik van onze mooie omgeving en slim gebruik van onze ruimte."

Uitvoeringsprogramma en inventarisatienota

Gekoppeld aan het fietsplan stelden we een concreet uitvoeringsprogramma 2025 – 2030 op. We baseren dit uitvoeringsprogramma ook op wat we ophaalden tijdens de meedenkavonden en in gesprekken. In het najaar van 2023 is aan de hand van een enquête, inventarisatie van de fietspaden, gesprekken met belangengroepen en dorpsraden de huidige stand van zaken rondom fietsen in de

gemeente Lochem opgehaald. Hier maakten we een inventarisatienota van.

Plan zes weken ter inzage

Het fietsplan ligt van woensdag 30 oktober tot en met woensdag 11 december 2024 ter inzage. Na deze periode stelt de gemeente een reactienota op waarin ze toelicht hoe de opmerkingen op het fietsplan verwerkt zijn. Deze vindt u tegen die tijd op www.lochem.nl/fietsplan. Op deze webpagina leest u op dit moment het fietsplan, het uitvoeringsprogramma en de inventarisatienota.

Geef criminaliteit geen ruimte

Criminaliteit op bedrijventerreinen stevig aangepakt

De gemeenten Lochem, Brummen, Voorst, Zutphen slaan samen met Meld Misdaad Anoniem (M.) de handen ineen om criminaliteit op bedrijventerreinen te bestrijden. Zij komen daarom met een nieuwe campagne. Leegstaande panden en kwetsbare bedrijven kunnen een doelwit zijn van criminelen, met ernstige gevolgen voor de veiligheid van werknemers en ondernemers. De campagne **Veilig Ondernemen, richt zich op het vergroten van de bewustwording onder ondernemers en medewerkers. Via M kunnen misstanden op een veilige en anonieme wijze gemeld worden.**

Criminelen gebruiken bedrijventerreinen voor bijvoorbeeld de productie van drugs of opslag van illegaal vuurwerk en explosieven. Dit kan tot levensgevaarlijke situaties leiden. Daarnaast proberen zij noodlijdende bedrijven over te nemen om deze te gebruiken voor smokkel, witwassen, voertuigcriminaliteit of arbeidsuitbuiting. Hiervoor gebruiken zij niet zelden intimidatie en geweld tegen

kwetsbare ondernemers of pandeigenaren. Ondernemers en hun medewerkers zien vaak als eerste signalen van criminele activiteiten, zoals verdachte activiteiten op ongebruikelijke tijden, regelmatige bezoeken van onbekenden of een verdachte geur van chemische stoffen of hennep. Samenwerking met alle partijen is daarom erg belangrijk bij het aanpakken van deze criminaliteit.

Veiligheid

De 4 betrokken burgemeesters benadrukken het belang van veiligheid op bedrijventerreinen: "We zien tijdens controles regelmatig situaties die ronduit gevaarlijk zijn. Criminelen maken misbruik van bedrijven en dat heeft grote gevolgen voor de veiligheid. Vaak zien ondernemers de signalen wel, maar ze realiseren zich niet altijd dat hun alertheid levens kan redden. Als iemand dit snel meldt, kunnen we veel ellende voorkomen. Niemand wil meemaken dat er een explosie plaatsvindt of dat werknemers in gevaar worden gebracht."

Belangrijke rol ondernemers Voor de campagne werken gemeenten samen met politie, handhavingdiensten, Platform Veilig Ondernemen en de ondernemers zelf. Door de campagne leren inwoners en ondernemers deze signalen herkennen, weten ze waar ze op kunnen letten. De drempel om misstanden te melden, wordt hierdoor lager. Deze informatie kan heel belangrijk zijn voor opsporingsonderzoeken en helpt om gevaarlijke situaties te voorkomen.

Meld Misdaad Anoniem

Meld Misdaad Anoniem (M.) speelt een belangrijke rol in deze aanpak. Jaarlijks worden 20.000 meldingen door M. doorgestuurd naar de politie en andere partners, waarmee dagelijks zaken worden opgelost. Via het meldpunt kunnen inwoners en ondernemers anoniem meldingen doen. Het meldpunt werkt onafhankelijk van de politie. Via M kan 24 uur per dag worden gemeld via (0800) 70 70 of www.meldmisdaadanoniem.nl.

Gratis Energiehulp Lochem bij kledingbank

Energieconciërges van Gratis Energiehulp Lochem zijn op zondag 3 november van 13.00 tot 15.00 uur aanwezig bij de kledingbank in Stadshuis Lochem. Zij vertellen en beantwoorden vragen over hoe u minder gas en stroom kunt gebruiken, en dus uw energierekening kunt verlagen. Er kan Nederlands, Engels en Arabisch gesproken worden.

Minder energie verspillen

De kosten voor stroom en gas worden te vaak gezien als vaststaand en onoverkomelijk. Dat is erg jammer, want als u weet waar u op moet letten, verspilt u veel minder en dat scheelt in de portemonnee: een bank niet voor een radiator plaatsen, niet langer dan 5 minuten douchen, kamers die je niet gebruikt niet verwarmen, enzovoort. Daarnaast zijn er in de gemeente Lochem veel energiebesparende producten gratis te krijgen: ledlampen, radiatorfolie, waterbesparende douchekoppen, tochtstrippen, enzovoort. De energieconciërge kan u daar alles van vertellen, en kan de spullen ook in uw huis aanbrengen. Daarnaast kunnen mensen met een krappe beurs een energieslurpende vriezer of wasmachine laten vervangen en



zijn er mogelijkheden voor bijdragen voor zonnepanelen, isolatie en dergelijke.

Samenwerking

Bart Dik, projectleider van Gratis Energiehulp Lochem (LochemEnergie), zoekt zoveel mogelijk samenwerkingen op met andere organisaties, om de gratis energiehulp onder de aandacht te brengen. Op 3 november vindt de actie samen met de kledingbank plaats. Op 15 november staan twee gastlessen bij de inburgeringscursussen op het programma. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiehulp-lochem.nl of www.kledinggoed-lochem.nl. Wilt u direct contact, bel dan (06) 11 22 06 92 of stuur een mail naar energiehulp@lochemenergie.net.

Fietsstraat Albert Hahnweg: informatiebijeenkomst op 7 november

De Albert Hahnweg en De Gloep in Lochem krijgen een nieuwe inrichting. De gemeente Lochem wil van deze straten een fietsstraat maken. Zodat deze straten onderdeel worden van een goede fietsverbinding vanaf het station in Lochem (via de Oosterwal, De Gloep en Albert Hahnweg) naar het Staring College. Op donderdag 7 november vindt er een tweede informatiebijeenkomst plaats in het gemeentehuis in Lochem (Hanzeweg 8). U kunt dan vanaf 16.00 uur tot 20.00 uur binnenlopen.

Hier presenteren wij het voorontwerp aan u. Meerdere grote tekeningen en een 3D-animatie geven dan een goed beeld. Ook de reactienota ligt dan ter inzage. Iedereen is welkom. Direct aanwonenden kregen een persoonlijke uitnodigingsbrief.

Wat is een fietsstraat?

Een fietsstraat is er nog niet in Lochem. Maar wellicht kent u het wel uit een ander dorp of stad. In een fietsstraat zijn auto's te gast. Automobilisten mogen hier wel rijden, maar moeten hun snelheid matigen en voldoende ruimte geven aan de fietsers. De inrichting is te herkennen aan het rode wegdek en fietsstraat bebording

Geef uw mening

Als u niet naar de informatiebijeenkomst komt dan heeft u de mogelijkheid om de presentatie van de plannen te bekijken en een reactie achter te laten. Uw mening achterlaten kan tot en met 22 november 2024. U vindt meer informatie op www.lochem.nl > thema Verkeer > verkeersprojecten > Fietsstraat Albert Hahnweg. De gemeenteraad buigt zich ook nog over het ontwerpplan. Dit gebeurt naar verwachting in het voorjaar van 2025.



Avondje weg?
Licht aan en deur op slot!

Maak het inbrekers niet te makkelijk.

Gemeente Lochem bedankt alle mantelzorgers

Vraag tijdig uw Mantelzorgcompliment aan

Zorgt u intensief voor een ander die in de gemeente Lochem woont? Of kent u iemand die dat doet? Dan kunt u voor uzelf of die andere persoon het Mantelzorgcompliment aanvragen.

Woont u met iemand samen die hulpbehoevend is door bijvoorbeeld een chronisch ziekte, een verslaving of een beperking? Bied u extra zorg aan een van uw ouders of kinderen? Of is er iemand in uw omgeving - een familielid, vriend of buur - voor wie uw hulp onmisbaar is? De gemeente Lochem wil u heel graag bedanken voor wat u doet! Als mantelzorgers bent u veel belangrijker dan u zelf misschien denkt. De

gemeente Lochem stelt een bedrag van € 100,- ter beschikking als blijk van waardering voor mantelzorgers: het Mantelzorgcompliment.

Hoe vraag ik het aan?

Mantelzorgers die zorgen voor iemand die in de gemeente Lochem woont, kunnen tot 30 november het Mantelzorgcompliment aanvragen via het Knooppunt Mantelzorg van Welzijn Lochem.

Aanvraagformulieren zijn verkrijgbaar bij de receptie van het gemeentehuis in Lochem of het kantoor van Welzijn Lochem. Ze zijn ook te downloaden vanaf www.welzijnlochem.nl.

Jonge mantelzorgers

Ook voor kinderen en jongeren die in een gezin opgroeien waar veel zorg nodig is, is er een blijk van waardering in de vorm van het Mantelzorgcompliment. Voor hen ligt een waardebon van € 25,- klaar. Kijk voor meer informatie op de website van Welzijn Lochem.

Meer informatie

Heeft u vragen over het Mantelzorgcompliment? Kijk dan op www.welzijnlochem.nl of neem contact op met het Knooppunt Mantelzorg. Dat kan via mantelzorg@welzijnlochem.nl of (0573) 29 70 00.

Nieuwe melodieën gezocht voor speeltrommel Gudulatoren

De speeltrommel in de toren van de Gudulatoren is gerestaureerd. Alles ziet er weer netjes uit en de trommel loopt weer regelmatig. Hoog tijd om nieuwe melodieën uit te gaan proberen op de automaat. Wilt u een keer boven komen kijken in de toren dan kunt u zich bij het VVV aanmelden voor een rondleiding op de toren met de beiaardier op woensdagmorgen.

De beiaardier van de Gudulatoren in Lochem is, naast de wekelijkse bespelingen, ook verantwoordelijk voor de melodieën die elk kwartier vanuit de toren klinken. Op woensdag 13 november willen we de oude melodieën verwijderen en nieuwe programmeren. Dit heet 'versteken'.

Uw favoriete melodie

Inwoners van de gemeente Lochem kunnen tot woensdag 6 november hun favoriete melodie aanmelden voor een plekje op de speeltrommel. Een melodie die wordt verstoken staat een half jaar



op de speeltrommel en klinkt elk uur. Daarom moet zo'n melodie ijzersterk zijn, niet overbekend, maar wel herkenbaar.

Uw favoriete melodie doorgeven, kan via beiaardlochem@gmail.com, 'Beiaard Lochem' op Facebook, of per post; Gudula Cultureel, Endepol 42, 7241 LG Lochem.



Nieuws van de gemeenteraad

Politieke Avond maandag 11 november

Maandag 11 november is er een Politieke Avond in het gemeentehuis van Lochem, Hanzeweg 8. Op www.lochem.nl/politiekeavond staat de agenda met bijbehorende documenten. U kunt daar ook het vragenhalfuur, de tafel in Ampsen/Verwolde en raadsvergadering live volgen.

Agenda Politieke Avond

Vragenhalfuur

19.00-19.30 uur: Vragenhalfuur (raadzaal) en informele ontmoeting (restaurant).

Tafels

Zaal	Ampsen/Verwolde	De Voorst
19.30 uur	Meningvormen: Begroting 2025	Meningvormen: Startnotitie Harfsen
20.15 uur	Meningvormen: Stand van zaken herhuisvesting Oekraïners	Informeren: Contourenschets Verstedelijking in Balans

Alle tafels zijn openbaar: u kunt zonder aanmelding vooraf plaatsnemen op de publieke tribune. Staat er een sterretje achter het onderwerp, dan heeft u de mogelijkheid om te reageren op het onderwerp. Hiervoor moet u zich wel aanmelden bij de griffie. Dit kan telefonisch via (0573) 28 92 22 of via www.lochem.nl/politiekeavond.

Raadsvergadering

Om 21.15 uur begint de raadsvergadering. Deze kunt u live volgen via www.lochem.nl/politiekeavond.

Agenda

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering van 21 oktober en verslagen tafelgesprekken 21 oktober en 22 oktober 2024
4. Ingekomen stukken 2 oktober t/m 15 oktober 2024
5. Bestemmingsplan Almen-Zuid 2b
6. Hamer- en stemstukken
7. Motie Goed werkgeverschap
7. Aanwijzen lid auditcommissie
8. Aanwijzing leden Raadsadviescommissie Regio Stedendriehoek
9. Sluiting

Behoeftedonderzoek laadpalen in gemeente



Steeds meer mensen gebruiken een elektrische auto. En daarmee neemt ook in de gemeente Lochem de behoefte aan laadpalen toe. De gemeente onderzoekt hoeveel extra laadpalen tot en met 2028 nodig zijn in de openbare ruimte en wat de meest geschikte plekken zijn. Inwoners kunnen tot 20 november via www.lochem.nl/laadpalen volledig anoniem hun mening geven over de voorgestelde laadpaallocaties.

Uw mening en eventuele opmerkingen zijn voor anderen niet in te zien. Na 20 november beoordeelt de gemeente de binnengekomen reacties. Als dat gedaan is kunt u op www.lochem.nl/laadpalen lezen wat zij met de reacties heeft gedaan. Geven de genoemde argumenten daar aanleiding toe, dan kan dat leiden tot het wijzigen van een of meer locaties.

Aanvraag alleen naar behoefte Per wijk is voor de periode tot en met 2028 een prognose gemaakt van het verwachte aantal extra laadpalen dat nodig is. Op dit moment staan in de openbare ruimte in totaal ongeveer 60 laadpalen. De verwachting is dat er richting 2029 meer dan 100 gaan bijkomen. Hiervoor geldt wel nadrukkelijk dat een laadpaal alleen wordt geplaatst als daar behoefte aan is.

Wanneer wordt een laadpaal geplaatst

Een plaatsing van een laadpaal kan drie redenen hebben: 1. Een aanvraag van een bewoner die een elektrische auto heeft gekocht. 2. Een bestaande paal in de buurt wordt zo goed gebruikt dat het bijplaatsen van een extra paal noodzakelijk is. 3. De gemeente en/of laadpaalleverancier wijst een locatie aan omdat die interessant en geschikt is en naar verwachting veel gebruikt gaat worden.

Openbare bekendmakingen

Bekendmakingen

Het college van B&W en de gemeenteraad nemen besluiten die voor u van belang kunnen zijn. De website www.overheid.nl is het officiële kanaal waar we deze besluiten digitaal bekend maken. Heeft u uw e-mailadres ingegeven bij www.mijnoverheid.nl? Dan ontvangt u bekendmakingen van de overheid rondom uw woonadres automatisch via e-mail.

Bekendmakingen in dit Gemeentenieuws komen niet in de plaats van de officiële publicaties op www.overheid.nl. We drukken ze af als extra service. U kunt aan de bekendmakingen in dit Gemeentenieuws geen rechten ontleen.

Aanvragen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel, team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 17 oktober tot en met 23 oktober 2024 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Almen

- Carbid schieten, 31 december 2024, Dorpsstraat 7 (2143830)

Laren

- Carbid schieten Groot Dochteren (DoVe) (besloten), 31 december 2024, Dochterenseweg 19 (2143556)

Lochem

- Keidagen 2025, 28 mei 2025 t/m 1 juni 2025, Bierstraat / Markt (2144484)
- BierstraatBuitenBios, 12 juli 2025, Kleine Markt (2144664)

Omgevingsvergunningen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 17 t/m 23 oktober 2024 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Epse

- Oude Larenseweg 5, het kappen van twee beuken en een linde, nr. Z2024-01851, 17 oktober 2024

Gorssel

- Hoofdstraat 73, het kappen van een grove den en een tujaboom, nr. Z2024-01846, 17 oktober 2024
- Noorseweg 15, het kappen van een berk, nr. Z2024-01862, 18 oktober 2024

Lochem

- Aalsvoort 16, het verbouwen/vergroten van een bedrijfspand, nr. Z2024-01859, 18 oktober 2024
- Rosmolenstraat 23, het plaatsen van een dakopbouw, nr. Z2024-01885, 22 oktober 2024
- Tramstraat (tussen nr. 21b en 59), het kappen van drie bomen, nr. Z2024-01882, 21 oktober 2024

Aanvraag omgevingsvergunning vergunningsvrij

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Burgemeester en wethouders hebben de afgelopen periode onderstaande vrijstelling van een aanvraag omgevingsvergunning bekendgemaakt:

Eefde

- Bargeweg 1a, het aanleggen van een zwembad bij een rijksmonument, nr. Z2024-01229, 16 oktober 2024

Vergunningen

Omgevingsvergunningen

Contact: team Ruimtelijke Initiatieven

Vanaf 17 t/m 23 oktober 2024 zijn de volgende vergunningen aan de aanvrager bekendgemaakt:

Eefde

- Mettrayweg (nabij), het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van het verwijderen van een kwelscherm, nr. Z2024-01577, 17 oktober 2024

Gorssel

- Markeweg 10, het tijdelijk plaatsen van 2 kleedkamerunits voor een periode van 3 jaar, nr. Z2024-01691, 17 oktober 2024
- Vennebos 12, het kappen van een berk (herplant opgelegd 2 st.), nr. Z2024-01704, 23 oktober 2024

Laren

- Zutphenseweg 36-38, het verbouwen van een woning, nr. Z2024-01459, 23 oktober 2024

Lochem

- Torenmolenlaan 85, het kappen van een acacia en een spar, nr. Z2024-01725, 23 oktober 2024

Bestemmingsplannen

Vaststelling bestemmingsplan

Contact: team Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling

Op 7 oktober 2024 heeft de gemeenteraad het volgende bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld:

- Het bestemmingsplan Natuurbegraven op de Kalenberg Barchem (planid-nummer NL.IMRO.0262.buNbegrKalenBa-BP41) voorziet in de realisatie van een natuurbegraafplaats van 3 hectare in een bestaand bosgebied op het landgoed De Kalenberg, ten noordoosten van de kern Barchem. Ook voorziet het bestemmingsplan in de aanleg van een bos van 3 hectare op een locatie aan de Larikslaan 21 in Barchem.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 31 oktober 2024 voor de duur van zes weken tot en met 11 december 2024 ter inzage.

Naar aanleiding van de recent gewijzigde Omgevingsverordening Gelderland zijn de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- Op de verbeelding is de aanduiding 'specifieke vorm van bos – natuurbegraafplaats' vergroot tot een oppervlakte van 3 hectare;
- In samenhang daarmee is in artikel 3.1.1 het maximumaantal natuurbegraven geschrapt en vervangen door een maximum grafdichtheid per hectare.

Het bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft de informatie op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer. U kunt ook op afspraak

bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van een bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Op 21 oktober 2024 heeft de gemeenteraad het volgende bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld:

- Het bestemmingsplan Bolksbeekweg 5 en 7 Lochem (planid-nummer NL.IMRO.0262.buBolksbeek5en7Lo-BP41) maakt bosontwikkeling van ongeveer 7 hectare en aanpassingen binnen de recreatieve bestemming mogelijk. De woning Bolksbeekweg 5 gaat van een agrarische bedrijfswoning naar een burgerwoning.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 31 oktober 2024 voor de duur van zes weken tot en met 11 december 2024 ter inzage.

Als gevolg van zienswijzen zijn de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- In de regels is de begripsbepaling voor extensief recreatief medegebruik toegevoegd.
- Op de verbeelding en in de regels is een toevoeging gedaan om het hondendressuurterrein planologisch vast te leggen.
- Op de verbeelding en in de bijlagen bij de regels is het gewijzigde bos-inpassingsplan vastgelegd.

Het bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft de informatie op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer. U kunt ook op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen de vaststelling van een bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn.

Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Milieu

Maatwerkvoorschriften Omgevingsplan

contactpersoon: Omgevingsdienst Achterhoek

Burgemeester en wethouders hebben besloten een maatwerkvoorschrift op te leggen voor:

Lochem

- Goorseweg 7, het opleggen van maatwerkvoorschriften voor het onderwerp geluid voor het bedrijf (milieu), nr. Z2024-01745, 18 oktober 2024

Zie informatie: bezwaar

Verkeersbesluiten

Contact: dhr. E. Pol / Mw. L. van der Bijl, team Civiel & Verkeer

De volgende verkeersbesluiten zijn genomen:

Barchem

In verband met het evenement "Slachtsite Barchem" is vanaf zaterdag 9 november 2024 13.00 uur tot en met zondag 10 november 2024 20.00 uur de volgende weg afgesloten voor alle verkeer:

- Kerklaan vanaf Beukenlaan ('Dorpsplein') tot Schoolstraat (dag en nacht)

Verkeersmaatregelen

Contact: dhr. E. Pol / Mw. L. van der Bijl, team Civiel & Verkeer

De volgende maatregelen worden genomen:

Barchem

In verband met Slachtsite Barchem geldt er op zondag 10 november 2024 van 06.00 uur tot 20.00 uur een dubbelzijdig parkeerverbod op de volgende wegen:

- Beukenlaan, vanaf Ruurloseweg tot Larikslaan
- Van Damstraat, vanaf Beukenlaan tot Bosweg
- Larikslaan, vanaf Kerklaan tot kruising Woodbrookersweg
- Schoolstraat
- Wiedemhof
- Kerklaan, vanaf Schoolstraat tot splitsing Larikslaan

Lochem

In verband met inspectiewerkzaamheden aan de Lochemsebrug (Stationsweg) moet het verkeer op woensdag 6 november rekening houden met enige verkeersoverlast. Er is op enkele momenten van de dag 1 rijstrook beschikbaar. Verkeersregelaars regelen dan het verkeer.

Zie informatie: Bezwaar

Openbare bekendmakingen

De volgende publicatie ligt ter inzage:

Fietsplan

Het fietsplan ligt van woensdag 30 oktober tot en met woensdag 11 december 2024 ter inzage. Reacties op het plan kunnen verstuurd worden naar verkeer@lochem.nl. Na deze periode stelt de gemeente een reactienota op waarin ze toelicht hoe de opmerkingen op het fietsplan verwerkt zijn. Deze vindt u tegen die tijd op www.lochem.nl/fietsplan.

Beleidsregels

Omgekeerde Beleidsregels Sociaal Domein gemeente Lochem 2024 vastgesteld
Contactpersoon: Jeroen Meerwijk, team Maatschappelijke ontwikkeling

Bekendmaking

In de vergadering van 22 oktober 2024

heeft het College van B&W van Lochem de Omgekeerde Beleidsregels Sociaal Domein gemeente Lochem 2024 vastgesteld.

Deze beleidsregels geven nadere regels over de voorwaarden wanneer inwoners ondersteuning uit het sociaal domein op grond van onder andere de Jeugdwet, de Wmo en/of de Participatiewet ontvangen.

Inwerkingtreding

De beleidsregels zijn op 30 oktober 2024 bekend gemaakt in het digitale Gemeenteblad op overheid.nl en treden met terugwerkende kracht in werking per 1 september 2024.

Inzage

De beleidsregels liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 30 oktober 2024, op de Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel.

Verordening 'Bedrijven investeringszone Bedrijvenpark Aalsvoort 2025-2029' vastgesteld

Contactpersoon: Bob Rikken

Bekendmaking vaststelling Verordening Bedrijven investeringszone Bedrijvenpark Aalsvoort 2025-2029

In de vergadering van 21 oktober 2024 heeft de gemeenteraad van Lochem de Verordening Bedrijven investeringszone Bedrijvenpark Aalsvoort 2025-2029 vastgesteld. Deze verordening maakt het mogelijk, na het verkrijgen van voldoende steun vanuit de ondernemers van het bedrijvenpark Aalsvoort, om een BIZ-bijdrage te heffen. Deze bijdrage wordt geheven om de kosten te dekken die verbonden zijn aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of

de veiligheid, de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van deze bedrijven investeringszone.

Inwerkingtreding

De verordening wordt op 30 oktober 2024 bekend gemaakt in het Gemeenteblad op overheid.nl en treedt in werking nadat het college bekend heeft gemaakt dat van voldoende steun is gebleken.

Inzage

De verordening is vanaf 31 oktober 2024 opgenomen in de Lochemse regelingenbank op overheid.nl.

Informatie over de procedures

Mediation

Bent u het niet eens met een gepubliceerd besluit waartegen u bezwaar kunt indienen? Soms is een juridische procedure te voorkomen door mediation. Bij mediation probeert een bemiddelaar partijen (vergunninghouder, bezwaarde en gemeente) met een geschil met elkaar in gesprek te brengen en zo tot een oplossing te komen. Heeft u een geschil waarbij de gemeente betrokken is en wilt u gebruik maken van de mogelijkheid om dat met mediation op te lossen? Neem dan contact op met mevrouw V. Vroege, vvroege@lochem.nl of telefonisch via (0573) 28 92 84.

Bezwaar

Veel besluiten worden zonder uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure genomen.

Denk hierbij aan een reguliere (niet-complexe) omgevingsvergunning, evenementenvergunning of verkeersbesluit. Wanneer u het niet eens bent met een besluit kunt u hiertegen bezwaar maken. U dient binnen zes weken nadat het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt, bezwaar in bij de gemeente.

Zienschijzen

Bij complexe aanvragen of besluiten, bijvoorbeeld een aanvraag om een uitgebreide omgevingsvergunning of een ontwerpbestemmingsplan, liggen het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken digitaal ter inzage.

U leest bij de bekendmaking waar en wanneer u de stukken kunt inzien. U kunt gedurende de inzageperiode een mondelinge (op afspraak) of schriftelijke reactie (formeel zienschijzen) geven.

Beroep na openbare voorbereidingsprocedure

Dit betreft besluiten die genomen zijn met een openbare voorbereidingsprocedure. Degenen die een zienschijzen hebben ingediend kunnen beroep aantekenen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ook wanneer de gronden van het beroep zich richten tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit of wanneer u redelijkerwijs niet verweten kan worden niet tijdig een zienschijzen te hebben ingediend. U dient een beroepschrift in binnen zes weken na bekendmaking van het besluit aan de aanvrager.

Beroep na bezwaarprocedure

Wanneer u tegen een besluit een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u tegen het besluit op het bezwaarschrift in beroep gaan. Dit beroepschrift dient u in bij het team

Bestuursrecht van de Rechtbank Gelderland binnen zes weken na bekendmaking van de beslissing op het bezwaarschrift aan de bezwaarmaker.

Voorlopige voorziening

Een bezwaar- of beroepschrift tegen een besluit schort de werking van dat besluit niet op. Dit betekent bijvoorbeeld dat de vergunninghouder mag beginnen te bouwen tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure. Om dit tegen te gaan, kunt u bijkomend een voorlopige voorziening vragen. Bij een bezwaarprocedure vraagt u dit aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland. Bij een beroepsprocedure vraagt u de voorlopige voorziening bij de instantie waar het beroep aanhangig is, dat is de rechtbank of bij hoger beroep de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.