

Zorg dat uw huis er tijdens uw zomervakantie bewoond uitziet

Hoe kiest een inbreker z'n doelwit?

Inbrekers willen niet gezien worden. Een van de belangrijkste factoren bij de beslissing om bij een huis in te breken, is dan ook of het er bewoond uitziet. Zorg dus dat het lijkt alsof er iemand thuis is. Dit doet u bijvoorbeeld door 's avonds een lichtje aan te laten met behulp van een tijdschakelaar. Gaat u deze zomer op vakantie of gaat u om een andere reden langer weg? Zet een auto op de oprit en vraag een bekende om regelmatig post op te ruimen en het gras te maaien. Spreek bij een langere afwezigheid ook met uw burens af dat ze een oogje in het zeil houden.



Harm Alarm blijft het toch zeggen: "Raampje dicht, lichtje uit, deur op slot."

Want negen van de tien veroordeelde inbrekers zeggen dat ze nooit zouden inbreken in een woning waar iemand thuis is.

Waar letten inbrekers nog meer op?

- Pakkans: Inbrekers willen niet gezien worden, dus ze willen zo snel mogelijk klaar zijn: goed hang-en sluitwerk vormen hierbij een belemmering. Ook een camera of hond schrikt af. Inbrekers kiezen het liefst voor een woning met een goede vluchtroute, zoals een achterom of steeg.
- Afstand: Veel inbrekers blijven in hun eigen buurt.
- Buit: duurdere huizen zijn doorgaans aantrekkelijker voor inbrekers, omdat ze verwachten dat er meer buit te halen valt.
- Gemak: In woningen zonder preventieve beveiligingsmaatregelen is het risico op een woninginbraak acht keer groter dan in woningen die uitgebreid zijn beveiligd.

- Sociale controle: Een hoge mate van sociale verhoudingen in de buurt verkleint de kans op woninginbraak. Een laagdrempelige manier om de sociale verhoudingen te vergroten is een digitale buurtgroep te beginnen. Sommige onderzoeken suggereren dat de algehele criminaliteit in een buurt wel met 20% daalt als er een vorm van buurtpreventie bestaat.

Woninginbraken zijn besmettelijk

Als er in een woning is ingebroken, is de kans dat een inbreker het nog een keer probeert groter. Ook woningen in de buurt lopen een hoger risico om doelwit te worden. Is er dus bij u in de buurt ingebroken, dan is het verstandig om (extra) preventieve maatregelen te nemen.

Goed om te weten

Ongeveer 43% van de inbrekers komt binnen via het raam, 36% komt binnen via de achterdeur, en 21% via de voordeur.

'Mijn inkomen' maakt aanvragen en wijzigen regelingen makkelijker

't Baken werkt met een nieuwe online omgeving. Deze omgeving is voor onder andere het aanvragen van een bijstandsuitkering en minimaregelingen en voor het inzien en wijzigingen van gegevens. In deze omgeving kunnen inwoners, die een regeling hebben via 't Baken, hun eigen gegevens inzien en makkelijk wijzigingen doorgeven. Hiervoor hebben zij wel hun DigiD inloggegevens nodig.

regelingen voor een laag inkomen aanvragen. Met deze online omgeving maken we de dienstverlening aan onze inwoners makkelijker. Zij kunnen op het moment dat het hen het beste uitkomt een aanvraag doen, hun gegevens inzien of wijzigingen aangeven. De online omgeving is toegankelijk via laptop, tablet of smartphone.

Meer weten of hulp nodig?

Heeft u vragen over het gebruik van Mijn inkomen? Neem dan gerust contact op met 't Baken. Vindt u het lastig om digitaal zaken te regelen? 'Bij de Bieb' biedt ondersteuning aan in het werken met laptop, smartphone en internet.

De pagina 'Mijn inkomen' op de website (www.bakenlochem.nl/mijninkomen) geeft toegang tot deze omgeving. Via de pagina 'Mijn inkomen' kunnen inwoners alle zaken regelen rondom hun uitkering, hun inkomsten en wijzigingen doorgeven in hun gegevens. Ook kunt u verschillende

Blijf digitaal op de hoogte van ons (gemeente)nieuws

Ontvangt u niet altijd de Berkelbode en leest u graag het gemeentenuws? Wist u dat wij ook een digitale versie hebben waar u zich op kunt abonneren? Dit doet u eenvoudig via onze site. Ga naar www.lochem.nl/blijfpodehoogte en meld u aan!

Hier vindt u overigens nog meerdere mailservices. Zoals Lochemse Zaken Panel, het inwonerspanel Lochem Spreekt, onze vacaturesite en de

mailservice voor alle openbare bekendmakingen. Abonneer u gratis en blijf zo op de hoogte van alles wat er speelt binnen onze gemeente.

Wegwijzer naar alle overheden
U vindt hier ook de link naar www.overheid.nl. Dit is dé wegwijzer naar informatie en diensten van alle overheden. Bijvoorbeeld van provincie, waterschappen en samenwerkingsverbanden zoals Tribuut.

Mogelijk vertraging op Goorseweg in Lochem



Op meerdere momenten van de dag kan de Goorseweg afgesloten zijn. Dit heeft te maken met het opruimen van de beschadigde delen van de brug.

Vanaf 2 juli 2024 moet verkeer op de Goorseweg rekening houden met vertragingen. Op meerdere momenten van de dag kan de weg voor 5 tot 10 minuten afgesloten zijn, ter hoogte van de bouwlocatie van de brug. Dat is nodig om beschadigde delen van de brug veilig op te ruimen. Dit laat de provincie Gelderland, opdrachtgever van de Schakel Achterhoek A1 weten.

Gezien de complexe situatie van de hijswerkzaamheden op het bouwterrein kan de provincie niet

exact aangeven op welke dagen en op welke momenten het verkeer wordt stopgezet.

Wat de provincie al wel weet:

- De hijswerkzaamheden vinden plaats tussen 2 en 23 juli 2024, maar niet elke dag.
- Globaal gaat het om maximaal 4 tot 6 keer per dag.
- De werkzaamheden vinden plaats tussen 09.00 – 16.00 uur.
- Verkeer moet rekening houden met een vertraging van 5 tot 10 minuten per keer.

Ben jij voorbereid op een noodsituatie?



Check wat jij al in huis hebt
denkvoort.nl

Contact

Gemeente Lochem

Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, 7241 CR Lochem
Telefoon: (0573) 28 92 22
E-mail: info@lochem.nl
Internet: www.lochem.nl
WhatsApp: 06 - 50 08 06 19

Telefonisch bereikbaar

Ma t/m do 8.30 - 17.00 uur
Vr 8.30 - 12.30 uur

Openingstijden gemeentehuis Lochem

Ma, di en wo: 8:30 - 17:00 uur
Do: 8:30 - 20:00 uur
Vrij: 8:30 - 12:30 uur

Burgerzaken alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via www.lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22.

Omgevingsloket alleen op afspraak

Maak digitaal een afspraak via info@lochem.nl of bel met (0573) 28 92 22

Gorsel (alleen burgerzaken)

Den Oldenhof
Hoofdstraat 45, 7213 CR Gorsel
Wo 8.30 - 12.30 uur en 13.30 - 17.00 uur
Alleen op afspraak.

't Baken

www.bakenlochem.nl
Postbus 17, 7240 AA Lochem
Hanzeweg 8, Lochem
Afspraak maken? Bel 't Baken!
(0573) 28 92 90

Ideemakelaars

Appie Baas en Diane Wolkorte:
idee@lochem.nl

B&W info



Als u een van de collegeleden wilt spreken, informeer dan naar de mogelijkheid om een afspraak te maken. U kunt bellen met (0573) 28 92 22. U kunt ook een brief sturen of mailen naar bestuurssecretariaat@lochem.nl.



Nieuws van de gemeenteraad

Politieke Avond maandag 8 juli

Maandag 8 juli is er een Politieke Avond in het gemeentehuis van Lochem, Hanzeweg 8. Op www.lochem.nl/politiekeavond staat de agenda met bijbehorende documenten. U kunt daar ook de raadsvergadering live volgen.

Agenda Politieke Avond

Vragenhalfuur

19.00-19.30 uur: Vragenhalfuur (raadszaal) en informele ontmoeting (centrale hal)..

Raadsvergadering

Om 19.30 uur begint de raadsvergadering. De raadsvergadering is openbaar: u kunt zonder aanmelding vooraf plaatsnemen op de publieke tribune. De raadsvergadering is ook live volgen via www.lochem.nl/politiekeavond.

Agenda

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 1 juli 2024

Debatonderwerpen

4. Kadernota
 - Debat over gewijzigde amendementen en moties
 - Besluitneming over amendementen, kadernota en moties

Hamer-/ stemstukken

5. Visie 'een thuis in de gemeente Lochem voor nieuwkomers'
6. Ontwerpbesluit weigering verklaring van geen bedenkingen zonnepark Bekenschot
7. Bestemmingsplan Lochemseweg 122a Harfsen
8. Verordening Veteranen Lochem
9. Bestemmingsplan Deventerweg 53 Epse
10. Sluiting



Vragen en meldingen

circulus

over beheer en onderhoud van de openbare ruimte?

- Veel informatie vindt u op www.circulus.nl/lochem en www.lochem.nl
- Vindt u daar geen antwoord op uw vraag? Of wilt u een melding doorgeven? Via www.circulus.nl/lochem/melding helpen we u graag verder. De status volgt u eenvoudig op de digitale kaart.



Nieuws van de gemeenteraad

Besluitenlijst gemeenteraad 1 juli 2024

Op 1 juli vergaderde de gemeenteraad in het gemeentehuis in Lochem.

In verband met de algemene beschouwingen (kadernota 2025) zijn er geen andere onderwerpen behandeld tijdens de raadsvergadering. Besluitvorming over de kadernota 2025 vindt plaats tijdens de raadsvergadering op 8 juli.

Het beeldverslag van deze vergadering kunt u bekijken op www.lochem.nl/politiekeavond.

Openbare bekendmakingen

Bekendmakingen

Het college van B&W en de gemeenteraad nemen besluiten die voor u van belang kunnen zijn. De website www.overheid.nl is het officiële kanaal waar we deze besluiten digitaal bekend maken. Heeft u uw e-mailadres ingegeven bij www.mijnoverheid.nl? Dan ontvangt u bekendmakingen van de overheid rondom uw woonadres automatisch via e-mail.

Bekendmakingen in dit Gemeentenieuws komen niet in de plaats van de officiële publicaties op www.overheid.nl. We drukken ze af als extra service. U kunt aan de bekendmakingen in dit Gemeentenieuws geen rechten ontleen.

Aanvragen

Evenementenvergunningen

Contact: mw. C. Groenendijk en mw. M. Hazewinkel

Vanaf 20 juni tot en met 26 juni 2024 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Gorsseel

- Kubtoernooi Pleinvrees (besloten), 15 september 2024, Acaciaplein

Lochem

- Buurtbarbecue Plein (besloten), 24 augustus 2024, Plein Prinses Irenelaan (2024-305784)
- KinderKaravaan XL, 15 augustus 2024, Zwiepseweg 107 (2024-305895)

Omgevingsvergunningen

Contact: afdeling Publiekscontacten

Vanaf 20 t/m 26 juni 2024 zijn de volgende aanvragen ontvangen:

Eefde

- Kapperallee 53, het aanpassen van het uitkijplateau van het sluiscomplex Eefde, nr. Z2024-01314, 26 juni 2024

Epse

- Het Wilgert 45, het vergroten van een woning en berging en het plaatsen van een carport, nr. Z2024-01320, 26 juni 2024
- Olthoflaan 23, het afgraven van grond ten behoeve van het aanleggen van een zwembad en het plaatsen van twee bijgebouwen, nr. Z2024-01295, 20 juni 2024

Gorsseel

- Molenweg 35, het plaatsen van een dakkapel, nr. Z2024-01301, 24 juni 2024

Laren

- Deventerweg 12 (nabij), het oprichten van zes appartementen, nr. Z2024-01299, 21 juni 2024
- Oude Lochemseweg 21, het verbouwen/renoveren van een woning en het

vervangen van kozijnen, nr. Z2024-01313, 26 juni 2024

- Verwoldseweg 14 (nabij), het oprichten van een school voor basisonderwijs, nr. Z2024-01300, 21 juni 2024

Lochem

- Albert Hahnweg 180, het vervangen van een rookkanaal aan de buitengevel van een woning, nr. Z2024-01302, 24 juni 2024
- 't Ei 1, het renoveren/verbouwen van een rijksmonument, nr. Z2024-01318, 26 juni 2024
- Kanaalstraat 4, het plaatsen van een ammoniak koelinstallatie, nr. Z2024-01292, 20 juni 2024
- Sluiddijk 4, het vergroten van een lesruimte, nr. Z2024-01296, 20 juni 2024
- Zutphenseweg 91b, het plaatsen van twee vlaggenmasten, nr. Z2024-01289, 19 juni 2024

Kennisgeving verlenging beslistermijn

Contact: afdeling Publiekscontacten

In het kader van de Omgevingswet is besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken:

Almen

- Binnenweg 32, het plaatsen van een werktuigenberging, nr. Z2024-00969, 20 juni 2024

Harfsen

- Lochemseweg 122a, het kappen van zeven bomen, nr. Z2024-00919, 24 juni 2024

Lochem

- De Heest 1, het herinrichten van de Berkel nabij rijksmonument, nr. Z2024-00917, 26 juni 2024

Bezwaar

Tegen een besluit tot het al dan niet verlenen van de beslistermijn is in principe geen bezwaar of beroep mogelijk (artikel 6.3 Awb)

Vergunningen

Omgevingsvergunningen

Contact: afdeling Publiekscontacten

Vanaf 20 t/m 26 juni 2024 zijn de volgende vergunningen aan de aanvrager bekendgemaakt:

Barchem

- 't Overlaar (nabij Berkel), het herinrichten van de Berkel, nr. Z2024-00746, 26 juni 2024
- Wildenborgseweg 8, het veranderen van het gebruik van een mantelzorgwoning in een Bed & Breakfast, nr. Z2024-01179, 24 juni 2024

Laren

- Zutphenseweg 58, het plaatsen van een garage/berging, nr. Z2024-00785, 24 juni 2024

Lochem

- Haalmansweg 42, het verbouwen van een kantoorpand, nr. Z2024-00925, 20 juni 2024
- Tusseler 31, het renoveren van een dak en plaatsen van een serre, nr. Z2024-00779, 24 juni 2024

Openbare bekendmakingen

Omgevingsvergunning

Contact: afdeling Publiekscontacten

Op 27 juni 2024 is de volgende vergunning aan de aanvrager bekendgemaakt:

Herstelbesluit aangaande de geldigheidsduur van de omgevingsvergunning voor het oprichten van 22 flexwoningen, 28 bergingen, het verbouwen van 2 opstallen in 5 appartementen en het veranderen van een inrit voor een periode van 10 jaar op het adres Zutphenseweg 106 en 106a (nabij) in Lochem, nr. Z2023-01117

Definitief besluit omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Contact: afdeling Publiekscontacten

Met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder sub a, sub 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo, artikel 2.1 en 2.12, afwijken bestemmingsplan) is een vergunning verleend voor:

Omgevingsvergunning Rustoordlaan 30a Eefde (planid-nummer NL.IMRO.0262. eeRustoordlaan30a-OV41), zaaknummer Z2022-00000512. Waarbij medewerking wordt

verleend aan het bouwen van drie grondgebonden woningen (deels) buiten het hiervoor bestemde bouwvlak en met een hogere dan maximaal toegestane goot- en bouwhoogte. Perceel Rustoordlaan 30a Eefde. Dit besluit is bekend gemaakt op 26 juni 2024.

Inzage

De aanvraag, het besluit en de bijbehorende stukken zijn voor een ieder in te zien met ingang van 4 juli 2024 voor de duur van zes weken tot en met 14 augustus 2024. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft de informatie op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van de omgevingsvergunning of het planid-nummer (NL.IMRO.0262. eeRustoordlaan30a-OV41). U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Tegen het besluit kan binnen 6 weken na de hierboven genoemde dag van bekendmaking van het besluit beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor het digitaal indienen van het beroepsschrift zie www.rechtspraak.nl.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet.

Mocht er een belang zijn dat het besluit niet in werking treedt, dan kan er een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de rechtbank. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd binnen een termijn van zes weken treedt het besluit pas in werking nadat over het verzoek een beslissing is genomen.

Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden (motivering) van het beroep.

Verkeer

Verkeersbesluiten

Contact: dhr. E. Pol / Mw. L. van der Bijl

De volgende verkeersbesluiten zijn genomen:

Gorssel

- Wegens het Zomerfeest van de Vullerschool, is op woensdag 10 juli 2024 van 07.30 uur tot 16.00 uur het volgende weggedeelte afgesloten zijn voor alle voertuigen:
 - De Veldhofstraat, het gedeelte tussen Wiltinkhof en Lijnbaan

Zie informatie: Bezwaar

Verkeersmaatregelen

Contact: mw. H. Ebbekink

Besloten is de volgende maatregel te treffen:

- Het opheffen van een gehandicaptenparkeerplaats bij het perceel
- Lochem, Walderstraat 68, verzonden op 27 juni 2024
 - Lochem, Zwiepseweg 62 e, verzonden op 27 juni 2024

Zie informatie: Bezwaar

Informatie over de procedures

Mediation

Bent u het niet eens met een gepubliceerd besluit waartegen u bezwaar kunt indienen? Soms is een juridische procedure te voorkomen door mediation. Bij mediation probeert een bemiddelaar partijen (vergunninghouder, bezwaarde en gemeente) met een geschil met elkaar in gesprek te brengen en zo tot een oplossing te komen. Heeft u een geschil waarbij de gemeente betrokken is en wilt u gebruik maken van de mogelijkheid om dat met mediation op te lossen? Neem dan contact op met mevrouw V. Vroege, vvroege@lochem.nl of telefonisch via (0573) 28 92 84.

Bezwaar

Veel besluiten worden zonder uitgebreide openbare voorbereidingsprocedure genomen.

Denk hierbij aan een reguliere (niet-complexe) omgevingsvergunning, evenementenvergunning of verkeersbesluit. Wanneer u het niet eens bent met een besluit kunt u hiertegen bezwaar maken. U dient binnen zes weken nadat het besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt, bezwaar in bij de gemeente.

Zienschijven

Bij complexe aanvragen of besluiten, bijvoorbeeld een aanvraag om een uitgebreide omgevingsvergunning of een ontwerpbestemmingsplan, liggen het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken digitaal ter inzage.

U leest bij de bekendmaking waar en wanneer u de stukken kunt inzien. U kunt gedurende de inzageperiode een mondelinge (op afspraak) of schriftelijke reactie (formeel zienschijfje) geven.

Beroep na openbare voorbereidingsprocedure

Dit betreft besluiten die genomen zijn met een openbare voorbereidingsprocedure. Degenen die een zienschijfje hebben ingediend kunnen beroep aantekenen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan ook wanneer de gronden van het beroep zich richten tegen wijzigingen in het besluit ten opzichte van het ontwerpbesluit of wanneer u redelijkerwijs niet verweten kan worden niet tijdig een zienschijfje te hebben ingediend. U dient een beroepsschrift in binnen zes weken na bekendmaking van het besluit aan de aanvrager.

Beroep na bezwaarprocedure

Wanneer u tegen een besluit een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u tegen het besluit op het bezwaarschrift in beroep gaan. Dit beroepsschrift dient u in bij het team Bestuursrecht

van de Rechtbank Gelderland binnen zes weken na bekendmaking van de beslissing op het bezwaarschrift aan de bezwaarmaker.

Voorlopige voorziening

Een bezwaar- of beroepsschrift tegen een besluit schorst de werking van dat besluit niet op. Dit betekent bijvoorbeeld dat de vergunninghouder mag beginnen te bouwen tijdens een bezwaar- of beroepsprocedure. Om dit tegen te gaan, kunt u bijkomend een voorlopige voorziening vragen.

Bij een bezwaarprocedure vraagt u dit aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland. Bij een beroepsprocedure vraagt u de voorlopige voorziening bij de instantie waar het beroep aanhangig is, dat is de rechtbank of bij hoger beroep de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.